

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СИБИРЯЧИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от “ 2 ” апреля 2021 г. № 8
с. Сибирячиха

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 22:43:040001:1559, 22:43:040001:1560, 22:43:040001:1561, 22:43:040001:1341, 22:43:040003:476

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, расположенные в границах территории Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, утвержденного решением Совета народных депутатов Сибирячихинского сельсовета от 25.03.2021 № 4, ст.ст. 34, 40 Устава муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края,

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков на право заключения договоров аренды земельных участков.

ЛОТ № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1559, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Микишкин», лог «Коротенький». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 1126154 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1560, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, урочище «Вятчиха». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 1126155 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 3 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1561, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Черепушкин». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 750769 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 4 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040001:1341, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, с. Сибирячиха, лог «Ракиты», «Костылево». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 750770 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

ЛОТ № 5 - земельный участок с кадастровым номером 22:43:040003:476, адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, район Солонешенский, п. Ануйский, лог «Черепанов». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка: 121000 кв. м. Срок аренды от 3 до 49 лет. (Далее предмет аукциона).

2. Установить:

ЛОТ № 1

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 28041,23 руб. (двадцать восемь тысяч сорок один руб. 23 коп.);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 5608,25 руб. (пять тысяч шестьсот восемь руб. 25 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 841,24 руб. (восемьсот сорок один руб. 24 коп.).

ЛОТ № 2

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 28041,26 руб. (двадцать восемь тысяч сорок один руб. 26 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 5608,25 руб. (пять тысяч шестьсот восемь руб. 25 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 841,24 руб. (восемьсот сорок один руб. 24 коп.).

ЛОТ № 3

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 18694,15 руб. (восемнадцать тысяч шестьсот девяносто четыре руб. 15 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 3738,83 руб. (три тысячи семьсот тридцать восемь руб. 83 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 560,82 руб. (пятьсот шестьдесят руб. 82 коп).

ЛОТ № 4

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 18694,17 руб. (восемнадцать тысяч шестьсот девяносто четыре руб. 17 коп.);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 3738,83 руб. (три тысячи семьсот тридцать восемь руб. 83 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 560,83 руб. (пятьсот шестьдесят руб. 83 коп.).

ЛОТ № 5

- начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка: 3012,90 руб. (три тысячи двенадцать руб. 90 коп);
- размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 602,58 руб. (шестьсот два руб. 58 коп);
- «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: 90,39 руб. (девяносто руб. 39 коп.).

3. Администрации Сибирячихинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края обеспечить организацию и проведение аукциона, а также разместить настоящее распоряжение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Солонешенского района.

4. Комиссии по организации и проведению (торгов) аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, а также по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Сибирячихинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края, провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в установленные сроки, с оформлением соответствующих документов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава
Сибирячихинского сельсовета

В.В. Васильев