

Выявлены новые земельные участки под жилищное строительство в Алтайском крае

На очередном заседании оперативного штаба Управления Росреестра по Алтайскому краю рассмотрены новые земельные участки, которые можно использовать под жилищное строительство.

«В октябре оперативным штабом определено 183 земельных участка и территории, общей площадью 2610 га, предназначенные под жилищное строительство, из них 134 земельных участка и территории под индивидуальное жилищное строительство, и 49 земельных участков и территорий под многоквартирную застройку - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю Елена Саулина. - «На публичной кадастровой карте размещена информация о 113 земельных участках и территориях. На сегодняшний день через функционал публичной кадастровой карты поступило 14 заявок от заинтересованных лиц о предоставлении земельных участков, 12 - в г. Барнауле, 1 – в г. Белокуриха, 1- в г. Бийске. На территории Алтайского края вовлечено в жилищное строительство три земельных участка: 1-ЗУ в городе Бийске, 2- ЗУ в г. Белокуриха».

Со слов начальника отдела по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, Управления имущественных отношений Алтайского края **Дмитрий Шубин**: *«Сервис «Земля для стройки» позволяет создать базу земельных участков и территорий, которые возможно вовлечь под жилищное строительство, сократить число шагов, которые необходимо пройти для поиска интересующего земельного участка».*

Также **Дмитрий Сергеевич** напомнил, что для просмотра свободных земель под жилую застройку в Алтайском крае на сайте Публичной кадастровой карты нужно выбрать тип поиска «Жилищное строительство» и ввести в строку поиска номер региона, двоеточие и звездочку – символы 02:* (без пробелов). Чтобы сигнализировать о своей заинтересованности использовать территорию, необходимо нажать на ссылку «Подать обращение» в информационном окне соответствующего объекта.

Справка:

Оперативные штабы региональных Управлений Росреестра создавались в 2020 году по поручению Правительства РФ и центрального аппарата Росреестра. Заседания с участием представителей федеральных органов исполнительной власти,

органов государственной власти и местного самоуправления, а также застройщиков проводятся в алтайском Росреестре на регулярной основе и всегда результативны.

Анализ эффективности использования земельных участков для определения возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства, проводимый на заседаниях оперштаба, – один из основных инструментов выполнения поставленной задачи освоения новых участков под многоэтажную жилую застройку.