



Представитель алтайского Росреестра рассказал на V Форуме инноваций рынка недвижимости об основных тенденциях покупательских предпочтений

Специалисты алтайского Росреестра приняли участие в крупном событии риелторско-девелоперского сообщества – форуме Altai Real Estate 2021.

От Москвы до Горно-Алтайска - такова была география участников V Форума инноваций рынка недвижимости Алтая, в котором участвовали **более 300 специалистов**: риэлторов, руководителей и собственников агентств недвижимости, застройщиков, а также представители банковского сектора и Управления Росреестра по Алтайскому краю.

В программе с интересными проектами выступили 14 спикеров из Москвы, Санкт-Петербурга, Новосибирска, Барнаула, которые затронули острые темы, касающиеся развития рынка недвижимости в различных его сегментах. Мероприятие строилось на основе масштабной дискуссионной, образовательной и пленарной программы. В качестве спикера, представлявшего тенденции первичного рынка недвижимости Алтайского края выступила **Елена Бандурова**, заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю. Она отметила, что самый актуальный на сегодняшний день вектор развития рынка – это оформление недвижимости в электронном виде. «Банки, нотариусы и риэлторы работают с нами в цифровом формате уже не первый год, и количество именно таких сделок растет регулярно, 2020 не стал исключением, - рассказывает Елена Бандурова. - Количество таких документов в 2020 году выросло почти на 7% с 95300 до 102700. По оценкам некоторых банков на оформление документов в электронном виде теперь уходит порой чуть больше суток, тогда как в бумажном виде счет идет на дни».

Елена Бандурова отметила, что рынок долевого строительства в Алтайском крае в минувшем **2020 году** и в **I квартале 2021 года** достаточно активен. По данным Управления Росреестра по Алтайскому краю в 2020 году число владельцев квартир в новостройках увеличилось на треть в сравнении с 2019 годом – **с 9 тысяч до 12 тысяч** договоров долевого участия в строительстве (ДДУ).

В первом квартале 2021 года также отмечается небольшой рост договоров до 2339, против 1850 - первых трех месяцев 2020-го года. Однако в сравнении с четвертым кварталом 2020 года, этот показатель сократился почти вдвое.

Актуальная рыночная информация и новое в законодательстве – это важные для участников рынка тематики, отметили организаторы мероприятия, именно такие факты позволяют профессиональному сообществу делать какие-то прогнозы на будущее.

Для справки: Форум недвижимости Altai Realestate проводится на Алтае раз в два года. Первый раз был организован в 2013 году в городе-курорте Белокуриха. Событие собирает большое количество участников не только с приближенных регионов, но и с центральной части России. Уникальность форума в том, что на огромной площадке происходит обмен опытом и знаниями между профессионалами, достигшими значительных экономических успехов.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Юлия Морозова
пресс-секретарь Управления Росреестра по Алтайскому краю
+7 913-247-86-04
+7 (3852) 29 17 27
22press_rosreestr@mail.ru
www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16

Подписывайтесь на нас в Инстаграм:

[rosreestr_altaiskii_krai](#)