



ПРЕСС-РЕЛИЗ

В Алтайском крае стали чаще жаловаться на нарушение границ земельных участков

За все время работы Управления Росреестра по Алтайскому краю в регионе проведено более **75** тысяч проверок, выявлено **40** тысяч нарушений, из которых половина устранены, в бюджеты различных уровней поступило более **35** млн. рублей взысканных штрафов

Алтайским Росреестром за минувшие **девять** месяцев было проведено более **4000** проверок нарушения земельного законодательства. По оценкам специалистов Росреестра по Алтайскому краю половина всех выявленных нарушений касаются самовольного захвата земельного участка. Около **5%** - это нецелевое использование земельного участка, **10%** - неисполнение предписаний и **40%** - иные нарушения.

По словам заместителя начальника отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Алтайскому краю **Родиона Абсалямова**, в сравнении с прошлогодними показателями количество выявленных нарушений увеличивается. В связи с этим специалисты государственного земельного надзора рекомендуют жителям края уточнять границы своих земельных участков на местности, поскольку фактические границы, зачастую не совпадают с границами, установленными в прежние годы. «Ситуации могут быть различные, - говорит Родион Абсалямов. – При покупке дома покупатель не задумывается о соответствии границ и правильности расположения забора, установленного на участке, кто-то из собственников получил дом с землей в наследство и не знает о том, что ограждение было смещено на несколько метров, и теперь в его участок входит территория общего пользования. Чтобы не стать нарушителем поневоле, нужно уточнить границы своего земельного участка».

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.