

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» февраля 2018 № 97
с. Солонешное

Об утверждении технического задания для общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство», на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПин 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2019-2022 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом муниципального образования Солонешенский район, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить техническое задание для общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПин 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2019-2022 годы (приложение 1).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству комитета по архитектуре, градостроительству, энергетике, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Солонешенского района Алтайского края Красильникова А.А.

Глава района

В.Г. Горбачев

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы
Администрации района
«__» _____ 2018

А.С. Воронов

Начальник юридического отдела
Администрации района
«__» _____ 2018

Н.В. Виноградова

Приложение № 1
к постановлению
Администрации района

от 27.02.2018 № 97

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2019-2022 годы

Наименование программы	Инвестиционная программа по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2019-2022 годы
Нормативно-правовое обоснование	<ol style="list-style-type: none">1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.2. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об утверждении правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение».5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».6. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ коммунального комплекса».7. Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Солонешенский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на 2017-2031 гг., утвержденная постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 20.11.2017 № 490.8. Постановление Администрации Солонешенского сельсовета от 12.04.2013 № 45 «Об определении гарантирующей организации, об определении зоны ее деятельности».9. Схема водоснабжения и водоотведения.
Разработчик технического задания	Отдел по жилищно-коммуальному и дорожному хозяйству комитета по архитектуре, градостроительству, энергетике, жилищно-коммуальному и дорожному хозяйству Администрации Солонешенского района Алтайского

	<p>края: ул. Красноармейская, 15, с. Солонешное, Алтайский край, 659690</p>
Разработчики инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее ООО ЖКХ): ул. Алтайская, 1, с. Солонешное, Алтайский край, 659690
Основания для разработки	Недопущение возникновения вспышки инфекционных заболеваний среди населения, обусловленной использованием воды, не отвечающей нормативным требованиям, руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-эпидемиологическими правилами СПЗ.1/3.2.3146-13 «Общие требования по профилактике инфекционных и паразитарных болезней», Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», в соответствии с п.2 ч.1 ст. 21 и ч. 7 ст. 25 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
Цели и задачи разработки инвестиционной программы	<p>Цель разработки и реализации инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2019-2022 годы (далее Инвестиционная программа):</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями. <p>Задачи разработки инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды; - обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом подачи качественной питьевой воды; - обеспечение бесперебойной подачи качественной питьевой воды от источника до потребителя; - реконструкция скважин; - замена водопроводных труб. <p>Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшение качества питьевой воды.</p>
Приоритеты развития инженерной инфраструктуры муниципального образования Солонешенский район на среднесрочную перспективу	<ol style="list-style-type: none"> 1. Надежность снабжения потребителей муниципального образования Солонешенский район услугами водоснабжения и водоотведения соответствующего качества. 2. Доступность услуг до потребителей. 3. Рациональность использования ресурсов. 4. Совершенствование организации производства и управление организацией предоставления услуг потребителям. 5. Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения. 6. Улучшение показателей энергосбережения и энергетической эффективности.
Содержание и требования к программе	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей. 2. Инвестиционная программа должна содержать: <ul style="list-style-type: none"> - паспорт инвестиционной программы; - цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы; - анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения; - основные проблемы, препятствующие обеспечению качества питьевой воды установленным требованиям; - план мероприятий по приведению систем водоснабжения, условий их эксплуатации и качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями до уровня, задаваемыми целевыми индикаторами; - объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования; - источники финансирования инвестиционной программы; - расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение; - срок реализации инвестиционной программы. 3. При разработке инвестиционной программы необходимо:

	<p>3.1. ООО «ЖКХ» разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, (ТО Управления Роспотребнадзора по Алтайскому краю в г. Белокуриха) в срок до 01 июня 2018 года.</p> <p>План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.</p> <p>3.2 . Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.</p> <p>Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.</p> <p>Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с реализацией мероприятий инвестиционной программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектно-изыскательские работы; - приобретение материалов оборудования; - строительные-монтажные работы; - работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик; - пусконаладочные работы; - проведение регистрации объектов; - расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.). <p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).</p> <p>Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы распределить по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам инвестиционной программы.</p> <p>3.3. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.</p> <p>3.4 . Подготовить проект инвестиционного договора.</p> <p>3.5. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы в рамках различных программ.</p>
Целевые индикаторы и показатели	<p>Доведение качества питьевой воды, подаваемой системой водоснабжения до уровня, соответствующего установленным требованиям Санитарных правил по санитарно-гигиеническим показателям:</p> <p>Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, следующим показателям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по железу не более 0,3 мг/дм³; - по марганцу не более 0,1 мг/дм³;
Источники финансирования инвестиционной программы	<p>Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.</p> <p>Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - собственные средства Общества с Ограниченной Ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство»; - финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам; - финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных программ. <p>Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.</p>
Срок разработки инвестиционной программы	В течении трех месяцев с момента утверждения технического задания
Срок реализации инвестиционной программы	С 01 июня 2019 по 31 декабря 2022 года
Порядок согласования инвестиционной программы	Проект инвестиционной программы, расчет финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с Администрацией Солонешенского района Алтайского края
Порядок внесения изменений в техническое задание	Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Солонешенского района

	<p>Алтайского края или общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство».</p> <p>Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятие или внесение изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Солонешенский район; - принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования Солонешенский район; - внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерно-технической инфраструктурой. <p>Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.</p> <p>В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «ЖКХ», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Солонешенского района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.</p>
<p>Управление реализацией инвестиционной программы, система организации контроля за исполнением инвестиционной программы</p>	<p>Контроль за реализацией инвестиционной программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляет разработчик технического задания – отдел по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству комитета по архитектуре, градостроительству, энергетике, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Солонешенского района Алтайского края</p>

Елена Александровна Харлова
(38594)22-9-30