



**СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.11.2023

№ 48

с. Солонешное

О внесении изменений в Положение «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Солонешенский район Алтайского края», утвержденное Солонешенским районным Советом народных депутатов от 15.07.2022 №99

В соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» Солонешенский районный Совет народных депутатов,

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Солонешенский район» утвержденное Солонешенским районным Советом народных депутатов от 15.07.2022 №99:

Пункт 1.2 ч.1 Положения, изложить в следующей редакции:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

2. Решение Солонешенского районного Совета народных депутатов от 28.06.2023 №33 «О внесении изменений в Положение «О муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Солонешенский район», утвержденное решением Солонешенского районного Совета народных депутатов от 15.07.2023 №99, считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района и разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Солонешенского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по бюджету, вопросам экономики и собственности (Захарьева Л.Н.).

Председатель Солонешенского  
районного Совета народных депутатов

Т.Н. Тропина

Глава района

А.С. Воронов