



Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

г. Барнаул
301 августа 2019 года

Пресс-релиз

За полгода жители края подали более одной тысячи заявлений на регистрацию недвижимости в других регионах

Оформление собственности можно провести в любом регионе, независимо от места жительства

Более одной тысячи заявлений о кадастровом учете и регистрации прав на недвижимое имущество было принято по экстерриториальному принципу Кадастровой палатой Алтайского края в первой половине 2019 года.

Возможность оформлять недвижимость по экстерриториальному принципу у жителей России появилась в 2017 году с вступлением в силу закона «О государственной регистрации недвижимости». Это значит, что регистрация прав, сделок, ограничений и обременений проводится по месту нахождения объекта недвижимости, но на основании электронных образов документов, переданных из органа регистрации прав по месту подачи бумажных документов.

«Экстерриториальный прием документов позволяет жителям Алтайского края подавать необходимые для проведения кадастрового учета и госрегистрации права документы в отношении объектов недвижимого имущества, находящегося за пределами Алтайского края. Иными словами, гражданам, проживающим на территории региона, совершенно не обязательно ехать, например, в Москву или Сочи, чтобы оформить права на дом или квартиру. Для этого достаточно подать заявление и необходимый пакет документов на территории Алтайского края. По итогам оказания услуги готовые документы они также получают на территории региона — в офисе Кадастровой палаты, в который обращались», - отмечает **заместитель директора Кадастровой палаты по Алтайскому краю Ольга Мазурова.**

Заметим, что популярность экстерриториальной регистрации растет на территории всей России. Так, с начала года в Москве гражданами было подано более 25 тыс. заявлений по экстерриториальному принципу, в Московской области более 22 тыс., в Нижегородской области - более 11 тыс., а в Краснодарском крае - более 8 тыс.

«Стоит отметить, что при экстерриториальной подаче документов государственная регистрация и кадастровый учет осуществляются в те же сроки, что и обычно: пять рабочих дней – для кадастрового учета, семь – для регистрации права собственности. Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав занимает десять рабочих дней» - напоминает Ольга Мазурова.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Алтайскому краю