



Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

г. Барнаул
28 марта 2018 года

Пресс-релиз

Кадастровая палата напоминает жителям края о возможности записаться на прием предварительно

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю (Кадастровая палата) обращает внимание жителей Алтайского края на возможность предварительно записаться на прием для подачи документов на государственный кадастровый учет и (или) регистрацию права по экстерриториальному принципу, а также на создание и выдачу сертификата усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП).

В настоящее время предварительная запись для жителей края доступна в сервисе «Личный кабинет правообладателя», сервисе «Офисы и приемные» портала государственных услуг Росреестра (<https://rosreestr.ru>), а также по номеру телефона «единой справочной службы» Кадастровой палаты — **8 (3852) 55 76 59**.

При этом, специалисты Кадастровой палаты обращают внимание граждан, что **начиная с 01.12.2017** офисы Кадастровой палаты ведут прием документов на государственный кадастровый учет и регистрацию права только по экстерриториальному принципу, т.е. на объекты, расположенные за пределами Алтайского края. Предварительная запись на осуществление кадастрового учета и проведение государственной регистрации права организована только по экстерриториальным принципам. С этой целью Кадастровой палатой выделены отдельные офисы. Найти такие офисы можно на сайте Росреестра в сервисе «Личный кабинет правообладателя» или сервисе «Офисы и приемные».

Специалисты Кадастровой палаты также отмечают, что в случае записи на прием для подачи документов по экстерриториальному принципу, но предоставлению «обычных» документов талон будет аннулирован. Подать документы на кадастровый учет и регистрацию права на объекты, расположенные на территории Алтайского края, можно в офисах МФЦ. На сайте МФЦ также организована предварительная запись на прием.

Кроме того, довольно часто от жителей края в адрес Кадастровой палаты поступают такие вопросы, как: считается ли подача документов на получение выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на объекты, расположенные за пределами Алтайского края, экстерриториальным приемом? И

можно ли подать в этом случае запрос на получение выписки из ЕГРН в офисе Кадастровой палаты? Комментарий по этому поводу дает директор Кадастровой палаты по Алтайскому краю — **Дмитрий Комиссаров**:

«Совершенно верно. Есть такое понятие как «экстерриториальный запрос» - это запрос, подаваемый не по месту нахождения объекта недвижимости.

В указанном в вопросе случае, действительно, услуга по предоставлению сведений из ЕГРН оказывается по экстерриториальному принципу, но полномочий на прием таких запросов у Кадастровой палаты нет, как в прочем и на прием запросов на предоставление сведений из ЕГРН на объекты, расположенные на территории Алтайского края.

Подать документы на получение выписки из ЕГРН, независимо от того, где располагается объект, — т.е. любой выписки из ЕГРН, можно только в офисах МФЦ либо на портале Росреестра. Услуга платная, независимо от того, каким способом подается запрос. Но при использовании сервисов портала Росреестра стоимость оказания услуги снижается.

*Кроме того, относительно недавно на портале Росреестра реализована возможность предварительной записи на получение сертификатов электронной подписи. Теперь жители края могут предварительно записаться на создание, приостановление, возобновление или отзыв сертификата электронной подписи. Такая подпись в дальнейшем делает посещение офиса МФЦ, Кадастровой палаты или другого ведомства необязательным, т.к. обратиться за получением большинства госуслуг можно не выходя из дома, тем самым экономя время и деньги», - **подытоживает Дмитрий Александрович.***

Пресс-служба филиала
ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю,