



Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

г. Барнаул
26 сентября 2017 года

Пресс-релиз

Как быстро и дешево получить выписку из ЕГРН

На сайте Росреестра (<http://rosreestr.ru/>) действует сервис, позволяющий жителям Алтайского края в минимальный срок получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

При этом срок выполнения работ сокращается до 3-х рабочих дней (вместо 5 рабочих дней при подаче запроса через офис МФЦ), а стоимость электронного документа будет на 25-70% ниже бумажного. Так например, выписка из ЕГРН об объекте недвижимости для физических лиц будет стоить 300 руб., для юридических – 600 руб. Бумажный аналог такого документа стоит 750 руб. для физических и 2200 руб. для юридических лиц.

Запрошенную таким способом выписку из ЕГРН заявитель может получить как в электронном виде на указанный адрес электронной почты, так и в бумажном виде посредством почтового отправления либо в офисе Кадастровой палаты.

Сервис «Публичная кадастровая карта» на портале Росреестра

На портале сайта Росреестра (www.rosreestr.ru) в режиме онлайн действует сервис «Публичная кадастровая карта». С помощью данного сервиса любой желающий может получить общедоступные сведения об интересующих объектах недвижимого имущества.

Обращаясь к карте, можно найти, например, такую информацию как: кадастровый номер, площадь участка, кадастровую стоимость, вид разрешенного использования, дату внесения изменений в сведения Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), дату постановки на учет. Также можно определить контур здания, узнать его основные характеристики (этажность, дату завершения строительства, назначение) и другую полезную информацию.

Где и каким образом можно узнать кадастровую стоимость?

Информацию о кадастровой стоимости выбранного объекта недвижимости можно получить несколькими способами:

Во-первых, за информацией о кадастровой стоимости можно напрямую обратиться в офисы МФЦ или офисы приема-выдачи документов Кадастровой палаты, а также направить установленную форму запроса путем почтового отправления в адрес Кадастровой палаты.

Во-вторых, получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно оформив соответствующий запрос на портале Росреестра (rosreestr.ru).

В-третьих, на портале Росреестра (rosreestr.ru) можно бесплатно ознакомиться с результатами государственной кадастровой оценки. Для этого необходимо воспользоваться сервисом «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки».

Кроме представленных способов есть еще один простой и быстрый способ получения информации о кадастровой стоимости – сервис «Публичная кадастровая карта». Данный ресурс позволяет в режиме онлайн получить обширный список общедоступных сведений, включая и кадастровую стоимость об интересующих объектах недвижимости.

Электронная почта на защите вашей недвижимости

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю (Кадастровая палата) призывает жителей региона сообщить адрес своей электронной почты в орган регистрации прав. Наличие адреса электронной почты в базе данных реестра недвижимости — это возможность оперативно получать информацию о значимых действиях в отношении своего имущества.

Так, например, если в органы Росреестра обратятся третьи лица с заявлением о переходе права собственности или поступит решение органов власти об установлении сервитута, наложении ареста и т.д., на электронную почту правообладателя поступит соответствующее уведомление. Это позволит правообладателю вовремя принять меры для защиты своих прав на имущество.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Филиала
т. 8 (3852)50-27-91,
e-mail: press@22.kadastr.ru