

ООО «ИЗДОРМОСТПРОЕКТ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**«Реконструкция автомобильной дороги Быканов мост –
Солоновка – Солонешное граница Республики Алтай с мостом
через р. Спайка в Солонешенском районе»**

Том 1

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

20/22-ППТ

Взам. инв. №

Полишь и лата

Инв. № полл.

2022

ООО «ИЗДОРМОСТПРОЕКТ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«Реконструкция автомобильной дороги Быканов мост –
Солоновка – Солонешное граница Республики Алтай с мостом
через р. Спайка в Солонешенском районе»

Том 1

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

20/22-ППТ

Директор		Гончаров Е.А.
Главный инженер проекта		Бегаев В.Г.



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2022

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав документации по планировке территории	
20/22-ППТ	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	
	1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории	
	2. Цель разработки проекта	
	3. Сведения об основных положениях территориального планирования	
	4. Характеристика планируемого развития территории	
	Графические материалы	
	Схема расположения проектируемого участка	
20/22-ППТ	Чертеж проекта планировки территории	
20/22-ППТ	Чертеж проекта планировки территории сосредоточенный резерв	

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	20/22-ППТ-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал	Комков					П	1	1
			Проверил	Бегаев					ООО «ИЗДОРМОСТПРОЕКТ»		

Содержание

Состав документации по планировке территории

«Реконструкция автомобильной дороги Быканов мост – Солоновка – Солонешное граница Республики Алтай с мостом через р. Спайка в Солонешенском районе»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	20/22-ППТ	Основная часть проекта планировки территории.	
2	20/22-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП

В.Г. Бегаев

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	20/22-ППТ		
Разработал	Комков					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Бегаев					П	1	1
						ООО «ИЗДОРМОСТПРОЕКТ»		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги Быканов Мост – Солоновка – Солонешное – граница Республики Алтай с мостом через р.Спайка на км 109+307 в Солонешенском районе»

разработан в соответствии с нормативными актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717и «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- Закон Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края";
- Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
- Постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 «Об утверждении Схемы территориального планирования Алтайского края»;

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

						20/22-ППТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Комков					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бегаев					П	1	7
Основная часть						ООО «ИЗДОРМОСТПРОЕКТ»		

2. Цель разработки проекта

Цели:

- устойчивое развитие территории;
- установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения автомобильной дороги.

Задачи:

- установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установить границы зон с особыми условиями использования территории;
- определить места допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

Сведения об основных положениях документов территориального планирования МО

Автомобильная дорога Быканов Мост – Солоновка – Солонешное – граница Республики Алтай с мостом через р.Спайка на км 109+307 в Солонешенском районе.

Кадастровый план территории на кадастровый квартал: 22:43:060001,

Топографо-геодезические материалы (цифровая модель местности, разработанная ООО «Издормостпроект» в 2022 г.).

Характеристика планируемого развития территории

Общие сведения

«Реконструкция автомобильной дороги Быканов Мост – Солоновка – Солонешное – граница Республики Алтай с мостом через р.Спайка на км 109+307 в Солонешенском районе» положительно отразится на безопасности движения и развитии района.

Красные линии

При формировании планировочной структуры происходит выделение элементов планировочной структуры - территорий общего пользования. Территории общего пользования выделяются красными линиями. Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги. В зоне предстоящей застройки проектируемого подъезда к сельскохозяйственному комплексу и временного резерва грунта отсутствуют месторождения полезных ископаемых в недрах, месторождение питьевых подземных вод, что подтверждается заключением №102/2022 от 01.11.2022г. Отдела геологии и лицензирования по Алтайскому краю «Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки».

									Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

ства покрытия сопряжения с ПК 1+60 по ПК 1+70, оставшийся материал транспортируется на базу.

Земляное полотно

Параметры земляного полотна поперечного профиля дороги назначены в зависимости от категории дороги и согласно ГОСТ 33475-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования», ГОСТ 32959-2014 «Габариты приближения», применительно типового проекта серии 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

Число полос движения	- 2 шт
Ширина проезжей части	- 6,0-8,0м
Ширина обочины	- 2,0-1,5 м
- в том числе укрепленная часть	- 0,5-0 м
Ширина земляного полотна	- 10,0-11,0 м.

Обочина на ширину 1,5м укрепляется щебеночно-песчаной смесью 0/31,5 по ПНСТ 297-2019 (М1000).

На протяжении проектируемой дороги на прямолинейных участках принят двускатный поперечный профиль с уклонами проезжей части 20‰ и обочин 40‰.

На кривой в плане ВУ1 устраивается вираж, с уклоном проезжей части 40‰, Величина составляет 0,9м. Отгон уклона и уширения осуществляется на протяжении переходных кривых.

Для сопряжения с мостом с ПК 0+45,55 по ПК 0+65,55 происходит изменение ширины проезжей части с 6,0 до 8,0м, с ПК 0+98,45 по ПК 1+18,45 происходит сужение проезжей части с 8,0м до 6,0м.

Земляное полотно запроектировано в насыпи и представлено следующим типом поперечного профиля:

Тип 2* – насыпь высотой до 3,0м и крутизной откоса 1:3, применяется при проложении насыпи по существующему земляному полотну;

Крутизна откосов насыпи на участках устройства барьерного ограждения – 1:1,5.

Для отсыпки насыпи земляного полотна будут использоваться:

- грунт резерва, представленный щебнем в коренном залегании с глыбами и дресвой (разборная скала известняков)

Грунт от срезки существующего земляного полотна, представленный суглинком тяжелым пылеватым щебенистым твердым, дресвы и щебня 28%, с примесью органического вещества 8% транспортируется для временного складирования с последующим использованием.

В целях обеспечения неизменяемости формы земляного полотна проектной документацией предусмотрено укрепление откосов насыпи засевом трав по слою растительного грунта толщиной 0,20м на участках с ПК 0+95,25 по ПК 1+70 справа и с ПК 1+16 по ПК 1+70 слева (участки срезки существующей насыпи без досыпки откоса грунтом из резерва)

Продольный водоотвод обеспечен естественными уклонами местности и нарезкой кювета, который в зависимости от уклона укрепляется щебнем, засевом трав.

								Лист
								6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	20/22-ППТ		

Инвентарные трубы при устройстве буронабивных свай на береговых опорах используются только в фундаментной части (в грунте), в надфундаментную часть опор выводится арматурный каркас свай, который объединяется с монолитной заборной стенкой. Заборные стенки запроектированы в монолитном исполнении. Заборные стенки устраиваются по слою щебеночной подготовки.

Поверху свай объединяются монолитными железобетонными насадками высотой 0,7м, с размером в плане 1,5×10,0м (бетон В30, F300, W8). Заделка буронабивной свай в насадке осуществляется заводкой арматурных выпусков из свай в насадку. Береговые опоры оснащены шкафной стенкой из монолитного железобетона (бетон В30, F300, W8). Конструкция шкафной стенки запроектирована с устройством консоли для опирания переходных плит.

Монолитные насадки запроектированы индивидуально, толщина защитного слоя бетона составляет 50мм согласно п.7.119 СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021г. Отклонение от проектной толщины защитного слоя не должно превышать значения от +15мм до -5мм.

В соответствии с п.8.5.12 ГОСТ 33384-2015, для придания уклона 1:10, обеспечивающего сток воды, на насадках устраиваются сливы из смеси КТ 3-т500 с толщиной слоя от 2,0 до 13,0см.

Монолитные шкафные стенки запроектированы применительно к типовому проекту 3.503.1-79 с корректировкой толщины защитного слоя бетона согласно СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021 (п.7.119). Толщина защитного слоя бетона составляет 50мм. Отклонение от проектной толщины защитного слоя не должно превышать значения от +15мм до -5мм.

Для изготовления монолитных железобетонных конструкций опор (заборные стенки, насадки, подферменники, шкафные стенки) применяется бетон тяжелый по ГОСТ 26633-2015 с классом по прочности на сжатие В30 (табл.7.4 СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021), с маркой по морозостойкости F300 (табл.7.4 СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021) и с маркой по водонепроницаемости W8 (п.7.2.2 СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021).

Конструкция проезжей части имеет двухскатный профиль. Поперечный уклон проезжей части 20 % достигается подферменниками переменной высоты.

Конструкция одежды ездового полотна запроектирована в соответствии с СП 35.13330.2011 с изменением №3 от 30.06.2021г, со следующими конструктивными слоями:

- органоминеральная смесь - 90 мм
- защитный слой - 50 мм
- гидроизоляция - 5 мм
- выравнивающий слой - 35-105 мм.

В покрытии проезжей части применяется органоминеральная смесь укладываемая в 2 слоя:

- верхний слой покрытия – органоминеральная смесь по ГОСТ 30491-2012 толщиной 0,05м;
- нижний слой покрытия – органоминеральная смесь по ГОСТ 30491-2012 толщиной 0,04м.

Бетон защитного слоя армируется сварной сеткой (ГОСТ 23279-2012). При устройстве выравнивающего и защитного слоя применяется мелкозернистый тяже-

						20/22-ППТ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ем природных ресурсов и заключений в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Обоснование площадей земельных участков,
занимаемых в постоянное (бессрочное) пользование

По проектной документации занимаем в бессрочное пользование всего 0,4675 га, в том числе:

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Существующий отвод

Участок 22:43:000000:81 - 0,3250га.

Доотвод

Земли сельскохозяйственного назначения
Земли Администрации Солонешенского сельского совета

Квартал 22:43:060001 - 0,1425га.

Обоснование размера земель,
занимаемых во временное (срочное) пользование

В срочный отвод заняты земли под временную объездную дорогу, под строительную площадку, сосредоточенный резерв грунта, площадку для размещения растительного грунта. По проектной документации занимаем в срочное пользование всего 0,5343 га, в том числе:

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Существующий отвод

Участок 22:43:000000:81 - 0,0158га

Земли сельскохозяйственного назначения
Земли Администрации Солонешенского сельского совета

Квартал 22:43:060001 - 0,3864га

Участок 22:43:060001:2728(2) - 0,0793га

Участок 22:43:060001:2728(3) - 0,0528га

						20/22-ППТ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

На землях, отводимых в постоянное и временное пользование для реконструкции автомобильной дороги Быканов Мост – Солоновка – Солонешное – граница Республики Алтай с мостом через р.Спайка на км 109+307 в Солонешенском районе края особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Предложения по установлению придорожной полосы подходов к мосту

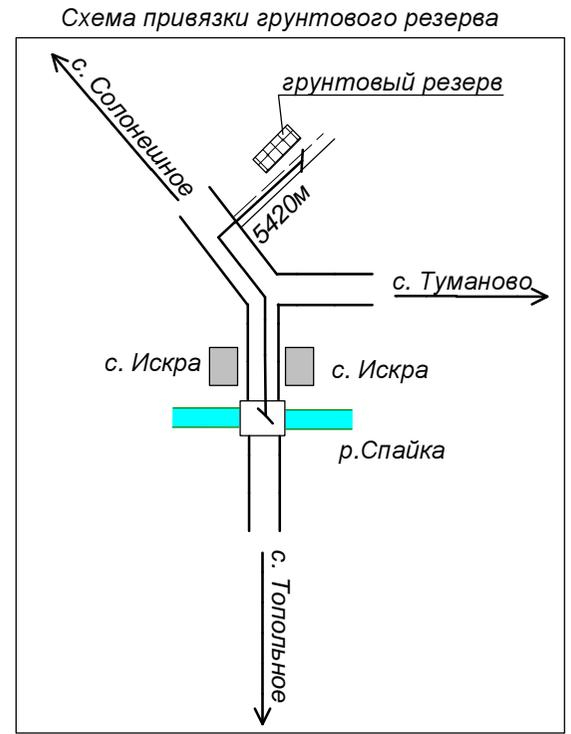
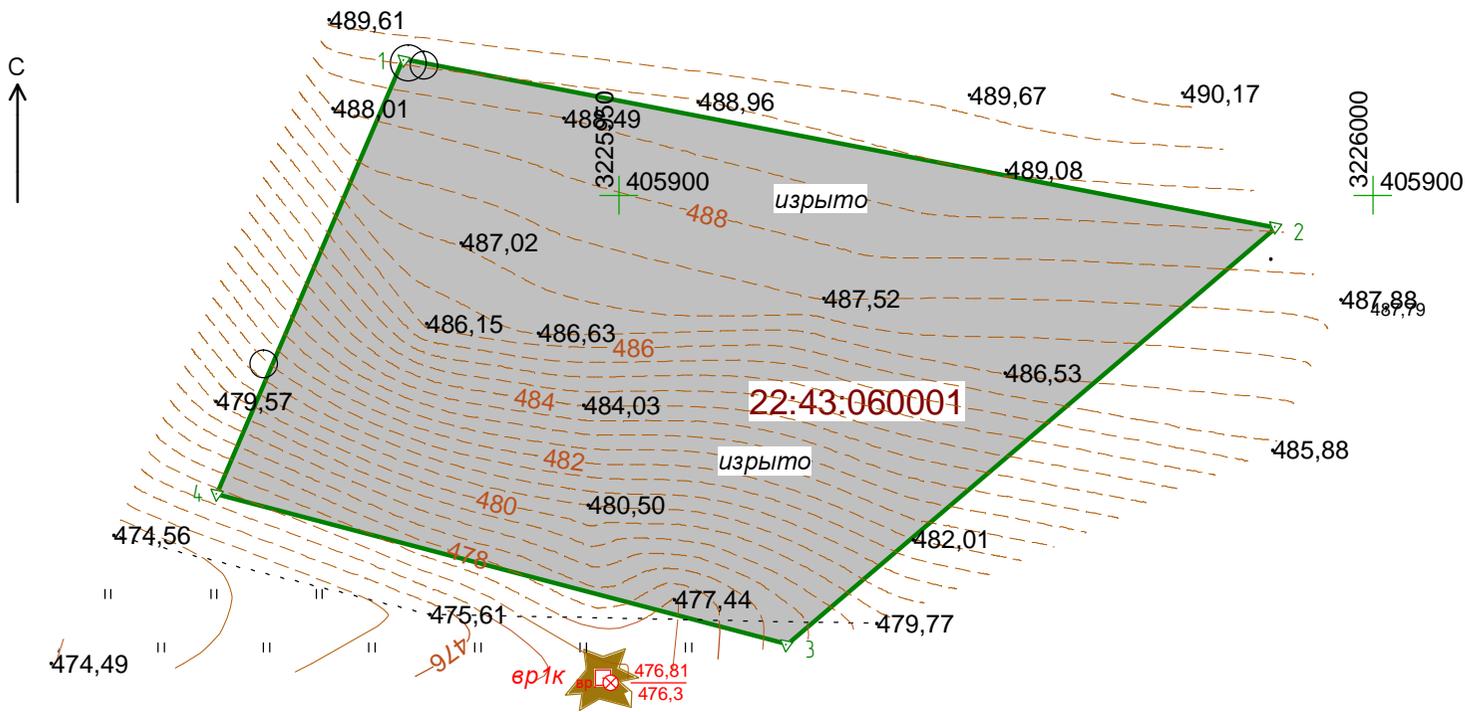
Определение ширины придорожной полосы, являющейся зоной с особым режимом использования земель, производится в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 8 ноября 2007г. № 257-ФЗ.

Ширина придорожной полосы для автомобильных дорог IV технической категории – 50м.

Очередность развития территории проектируемой дороги

С целью скорейшей окупаемости вкладываемых ресурсов, проектной документация деление на пусковые комплексы не предусматривается.

						20/22-ППТ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



С-10
169,47 ○ - номер выработки и отметка устья

1. Съёмка составлена по материалам топогеодезических изысканий, выполненных отрядом отдела изысканий 10.2022 г.
2. Система координат МСК-22.
3. Система высот Балтийская 77 г.
4. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.
5. Площадь съёмки 0,27

- Граница временного отвода

						20/22-ППТ-					
						Реконструкция автомобильной дороги Быканов мост – Солонешное – Солонешное граница Республики Алтай с мостом через р. Спайка в Солонешенском районе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	км 109+307	Стадия	Лист	Листов		
Инженер		Беляева		<i>[Signature]</i>	11.22		И				
Рук. группы		Беляева		<i>[Signature]</i>	11.22						
ГИП		Безаев			11.22	Чертеж планировки территории резерва грунта М 1:500		ООО "ИЗДОРМОСТПРОЕКТ"			