

СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

29.09.2021

№ 45

с. Солонешное

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Солонешенского, Березовского, Сибирячихинского, Лютаевского, Тополинского, Карповского, Тумановского, Степного сельсоветов Солонешенского района

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, Солонешенский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования Солонешенского, Березовского, Сибирячихинского, Лютаевского, Тополинского, Карповского, Тумановского, Степного сельсоветов».

2. Признать утратившим силу решение Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 27.09.2017 № 27 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Солонешенского, Березовского, Сибирячихинского, Лютаевского, Тополинского, Карповского, Тумановского, Степного сельсоветов».

3. Настоящее решение обнародовать в установленном законом порядке.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Солонешенского районного Совета народных депутатов по социальным вопросам, правопорядку, производству и сферы услуг (Тропина Т.Н.).

Председатель Солонешенского
районного Совета народных депутатов



С.В. Сафонкина

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Общие положения

1.1. Настоящие нормативы разработаны в целях обеспечения устойчивого развития Тополинского сельсовета и распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий населенных пунктов Солонешенского муниципального района в пределах их границ.

1.2. Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности и направлены на установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, относящихся к областям:

- объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- объекты физической культуры и массового спорта;
- объекты энергетики (электро- и газоснабжения);
- объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведение;
- объекты благоустройство территории поселения;
- объекты культуры;
- объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса.

1.4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.5. Настоящие Нормативы решают следующие основные задачи:

- 1) установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;
- 2) распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «доку-

менты градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в настоящих нормативах как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;

5) установление требований к материалам, сдаваемым в составе документов территориального планирования и документации по планировке территории, для обеспечения формирования информационных ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности сельского поселения, а также требований к показателям, отражаемым в основной (утверждаемой) части градостроительной документации и материалах по ее обоснованию.

1.6. Настоящие нормативы применяются в следующих случаях:

1) При разработке, согласовании, экспертизе документов территориального планирования, при подготовке и утверждении документации по планировке отдельных территорий:

- органами местного самоуправления муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края;

- всеми участниками градостроительной деятельности, в том числе заказчиками и разработчиками градостроительной и проектной документации по строительству, реконструкции градостроительных объектов вне зависимости от их организационно-правовой формы;

- иными юридическими и физическими лицами вне зависимости от их организационно-правовой формы.

2) Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

3) Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению органами местного самоуправления муниципального образования Тополинский сельсовет при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории, при принятии решений и развитии застроенных территорий.

Контроль над соблюдением местных нормативов осуществляется в следующих случаях:

- при выдаче разрешений на строительство;

- при осуществлении строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов градостроительной деятельности и благоустройства территории;

- при проведении государственной экспертизы документов территориального планирования, проектной документации.

-при проведении публичных слушаний по проектам генерального плана сельского поселения, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

-при проведении государственной экспертизы проектов документов территориального планирования;

-при осуществлении органами местного самоуправления контроля над соблюдением инвесторами и застройщиками законодательства о градостроительной деятельности.

4). Местные нормативы градостроительного проектирования применяются органами государственной власти Алтайского края при осуществлении ими контроля над соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

1.7. Местные нормативы градостроительного проектирования имеют приоритет перед региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края в случае, если расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах градостроительного проектирования, выше уровня соответствующих расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

1.8. В случае если расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, предусмотренные настоящими нормативами, окажутся ниже уровня аналогичных расчетных показателей, предусмотренных региональными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования.

1.9. Настоящие нормативы действуют до тех пор, пока не внесены изменения в документы стратегического социально-экономического планирования и/или нормативные правовые акты и нормативно-технические документы, которые были использованы при подготовке нормативов. Настоящие нормативы также нуждаются в корректировке в случае разработки ранее не существовавших документов долгосрочного стратегического социально-экономического планирования Алтайского края или муниципального образования Тополинский сельсовет и/или нормативных правовых актов и нормативно-технических документов.

1.10. Нормативы распространяются на всю территорию муниципального образования Тополинский сельсовет и являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности на территории муниципального образования независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности: для государственных органов и органов местного самоуправления, юридических и физических лиц.

2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Тополинского сельсовета объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения

Таблица 1

ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА								
Нормативная база: СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"								
Показатель минимальной обеспеченности								
Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-
Велосипедные дорожки	20	1-1,5	1-2	25	40	-	-	-
Показатель максимальной доступности								
Не нормируется								
АВТОМОБИЛЬНЫЕ СТОЯНКИ								
Нормативная база: Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные Постановлением Администрации края от 09.04.2015 №129								
Показатель минимальной обеспеченности								
Объект обслуживания					Расчетная единица (суммарная поэтажная площадь)		Одно машино-место на количество расчетных единиц	
Коммунальное обслуживание					кв. м		110	
Социальное обслуживание					кв. м		440	
Бытовое обслуживание					кв. м		110	
Здравоохранение					кв. м		330	
Образование и просвещение					кв. м		440	

Культурное развитие	кв. м	220
Религия	кв. м	220
Общественное управление	кв. м	220
Научная деятельность	кв. м	220
Ветеринарное обслуживание	кв. м	330
Деловое управление	кв. м	60
Объекты торговли	кв. м	70
Магазины торговой площадью до 5000 кв. м	кв. м	60
Общественное питание	кв. м	60
Гостиничное обслуживание	кв. м	330
Развлечения	кв. м	330
Спорт (спортивные клубы, спортивные залы, бассейны)	кв. м	220
Спорт (площадки для занятия спортом и физкультурой и т.д.)	кв. м	2000
Отдых	кв. м	3000
Склады временного хранения, распределения и перевалке грузов	кв. м	550
Примечания: Временные автостоянки размещаются вне территории объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций на нормативном расстоянии от границ земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства исходя из количества машино-мест.		
Показатель максимальной доступности		
<i>Пешеходная доступность</i> Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до: - объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. - входов в жилые дома – 100 м; - пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных организаций торговли и общественного питания – 150 м; - прочих организаций и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250 м; - входов в парки, на выставки и стадионы – 400 м. На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях – 800 м. В районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м.		

Таблица 2

ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ			
Нормативная база: СП 8.13130.2020. "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности"			
Показатель минимальной обеспеченности			
Число жителей в населенном пункте, тыс. чел.	Расчетное количество одновременных пожаров	Расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте на 1 пожар, л/с	
		Застройка зданиями высотой не более 2 этажей	Застройка зданиями высотой 3 этажа и выше

Не более 1	1	5	10
Более 1, но не более 5	1	10	10
Показатель максимальной доступности			
Резервуары или искусственные водоемы: - при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м; - при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м			

Таблица 3

Области нормирования	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Нормативная база: РНГП Алтайского края; Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71; СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"; Приказ Минспорта России от 21.03.2018 №244				Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста		Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения	
			Показатель минимальной обеспеченности	Показатель, единица измерения	Показатель максимальной доступности	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА										
Спортивные залы	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями	Баскетбольные, волейбольные спортивные площадки, футбольное поле, площадка для физкультурно-оздоровительных занятий	60	Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади залов на 1 000 жителей	рекомендуется не более 45 мин	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	-	-	-	-
Физкультурно-спортивные			0,7	Уровень обеспеченно-	рекомендуется не более	Пешеходная доступность,	-	-	-	-

сооружения				сти населения физкультурно-спортивными сооружениями га на 1 тыс. чел.	45 мин	комбинированная доступность, мин				
Объекты городской и рекреационной инфраструктуры	Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом	Дистанция (велодорожка)	60	Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры, кв. м территории объектов на 1 чел.	рекомендуется не более 45 мин	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	-	-	-	-

Таблица 4

Области нормирования	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Нормативная база: РНГП Алтайского края; Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71; СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"				Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста		Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения	
			Показатель минимальной обеспеченности	Показатель, единица измерения	Показатель максимальной доступности	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИКИ (ЭЛЕКТРО- И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ)										

Объекты электроснабжения населения	Обеспеченность населения электрической энергией	Электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	Не оборудованные стационарными электроплитами - 950	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Не устанавливается	-	-	-	-
			Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) - 1350						
Объекты электроснабжения населения		То же	Не оборудованные стационарными электроплитами - 4 100	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Не устанавливается	-	-	-	-
			Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) - 4 400						
Объекты газоснабжения населения		Объекты распределительной сети, осуществляющие переда-	220	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34	Не устанавливается	-	-	-	-

		чу энергии конечному потребите- лю (газо- проводы низкого давления)		МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м), куб. м/год на 1 чел.					
--	--	---	--	---	--	--	--	--	--

Таблица 5

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЕ								
Нормативная база: СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»								
<i>Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, Вт/(м³*°C)</i>								
Показатель минимальной обеспеченности								
Площадь здания, м²	С числом этажей							
	1	2	3			4		
50	0,579	-	-			-		
100	0,517	0,558	-			-		
150	0,455	0,496	0,538			-		
250	0,414	0,434	0,455			0,476		
400	0,372	0,372	0,393			0,414		
600	0,359	0,359	0,359			0,372		
1000 и более	0,336	0,336	0,336			0,336		
Примечание								
При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м² значения должны определяться линейной интерполяцией								
<i>Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м³*°C)</i>								
Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и вы- ше
1 Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3 Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4 Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5 Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности,	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-		

технопарки, склады								
6 Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
Показатель максимальной доступности								
Не нормируется								
<i>Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения</i>								
Показатель минимальной обеспеченности								
Степень благоустройства районов жилой застройки				Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.				
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями				140-190				
Примечание								
1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.								
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.								
3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.								
Показатель максимальной доступности								
Не нормируется								
<i>Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки</i>								
Показатель минимальной обеспеченности								
Равно удельному хозяйственно-питьевому водопотреблению								
<i>Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации</i>								
Производительность очистных сооружений канализации, тыс. м ³ /сут.			Размеры земельных участков, га					
			очистных сооружений		иловых площадок		биологических прудов глубокой очистки сточных вод	
До	0,1		0,1					
Св.	0,1	" 0,2	0,25					
"	0,2	" 0,4	0,4					
"	0,4	" 0,8	0,8					
"	0,8	" 17	4		3			3
"	17	" 40	6		9			6
"	40	" 130	12		25			20
"	130	" 175	14		30			30
"	175	" 280	18		55			-
Примечание								
Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м ³ /сут. следует принимать по проектам, разработанным в установленном порядке, проектам аналогичных сооружений или по данным профильных организаций при согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.								

Показатель максимальной доступности
Не нормируется

Таблица 6

Области нормирования	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Нормативная база: РНГП Алтайского края; Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71; СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"				Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста		Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения	
			Показатель минимальной обеспеченности	Показатель, единица измерения	Показатель максимальной доступности	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ										
Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов	Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования	Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	12	Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на 1 человека	Не установлена, рекомендуется не более 15 мин.	Пешеходная доступность, мин	-	-	-	-
Объекты благоустройства и озеленения жилых территорий	Обеспеченность населения общештатными про-	Парки, скверы, сады, зоны отдыха; детские пло-	0,5	Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями,	Не установлена, рекомендуется не более 15 мин	Пешеходная доступность, мин	-	-	-	-

	странствами	щадки; общественные пространства		кв. м на 1 человека						
Специализированные объекты благоустройства жилых территорий	Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства	Общественные туалеты	Для общественных пространств: площадей, пешеходных улиц, парков вместимости - 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств.	Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 человек	Рекомендуется радиус обслуживания не более 750 метров.	Пешеходная доступность, м	-	-	-	-

Таблица 7

Области нормирования	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Нормативная база: Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71; Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 №Р-965				Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста		Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения	
			Показатель минимальной обеспеченности	Показатель, единица измерения	Показатель максимальной доступности	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ										
<i>Организации библиотечного обслуживания</i>										
Объекты библиотечного	Обеспеченность насе-	Неспециализирован-	1	Уровень обеспеченно-	40	Комбинированная до-	-	-	-	-

обслуживания населения	ления муниципальных библиотеками	ные библиотеки муниципальной сети		сти населения поселения муниципальными библиотеками, ед.		ступность, мин				
Объекты библиотечного обслуживания населения	Обеспеченность населения муниципальными библиотеками	Неспециализированные библиотеки муниципальной сети	9,2	Уровень обеспеченности населения поселения муниципальными библиотеками, тыс. ед. хранения	40	Комбинированная доступность, мин				
<i>Музеи</i>										
Музеи	Обеспеченность населения музеями	Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации	1	Уровень обеспеченности населения музеями, количество на поселение	40	Транспортная доступность	-	-	-	-

Организации в сферах культуры и искусства

Учреждения культуры клубного типа	Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр	Дом культуры - 1	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед.	40	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	-	-	-	-
		Филиал сельского дома культуры - 1	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на 1000 человек							
Учреждения культуры клубного типа	Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр	39	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест	40	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	-	-	-	-

Таблица 8

Области нормирования	Показатель (название)	Перечень возможных объектов	Нормативная база: РНГП Алтайского края; Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71; СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"				Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста		Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения	
			Показатель минимальной обеспеченности	Показатель, единица измерения	Показатель максимальной доступности	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ										
Объекты торговли	Обеспеченность населения объектами торговли	Магазины всех видов	13,4	Уровень обеспеченности населения объектами торговли, количество на 1000 чел.	2 000 м	Пешеходная доступность, м	-	-	-	-
Объекты бытового обслуживания населения	Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения	Дома быта; предприятия бытового обслуживания населения	7	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочих мест на 1000 чел.	2 000 м	Пешеходная доступность, м				
Предприятия общественного питания	Обеспеченность населения предприятиями общественного питания	Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, до-	34	Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания,	2 000	Пешеходная доступность, м	-	-	-	-

		ступные без ограничений		число посадочных мест							
Объекты почтовой связи	Обеспеченность населения объектами почтовой связи	почтамт, отделение почтовой связи	Определяется в соответствии с нормами и правилами Министрств связи РФ и субъекта	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, объектов на муниципальное образование	500 м	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, м	Не установлена				
Объекты экстренной телефонной связи	Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта	Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; Общие телефоны экстренной связи	1	Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт	рекомендуется не более 15 мин	Пешеходная доступность, мин	Не установлена				

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В НОРМАТИВАХ

Велопарковка – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями.

Велопешеходная дорожка – велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Велосипедная стоянка – место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедистов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов.

Дороги автомобильные общего пользования – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Государственная программа субъектов Российской Федерации – документ стратегического планирования, содержащий комплекс планируемых мероприятий, взаимосвязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам, а также инструментов государственной политики, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

Инфраструктура – это совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т.п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения, муниципальный округ.

Населенный пункт – компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан

жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Населенный пункт получает свой статус в установленном законом порядке и располагает в своих границах соответствующие органы или службы органов государственной власти субъекта Российской Федерации или ОМСУ, а также предприятия, учреждения и организации.

Населенные пункты подразделяются на городские населенные пункты и сельские населенные пункты.

Городскими считаются населенные пункты, утвержденные законодательными актами в качестве городов и поселков городского типа (рабочих, курортных и дачных поселков, поселков закрытых административно-территориальных образований). Все остальные населенные пункты считаются сельскими.

Общественный транспорт – разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-

экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

ОМСУ – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

Документы стратегического планирования Российской Федерации – документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ с государственным участием.

Природно-климатические условия – совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов таких поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа – документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, а также обеспечивают транспортную доступность объектов социальной инфраструктуры.

Пропускная способность – метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

Рабочее место – это неделимое в организационном отношении (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких

производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле - это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

Ритуальные услуги – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Социальное обслуживание – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Физическая культура (физкультура) – область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Территория нормирования – однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

Область нормирования – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в ДТП субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ, НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО НОРМИРОВАНИЯ, МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ПОДГОТОВКЕ НОРМАТИВОВ, ОПРЕДЕЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Федеральные нормативные правовые акты

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.10.2004 №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.08.1995 №151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;
- Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 №132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- Приказ Минздрава России от 20 апреля 2018 г. № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71;
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
- Приказ Минтруда России от 24 ноября 2014 г. № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;
- Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМСУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утверждены Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн);
- Методические рекомендации по разработке документов транспортного планирования субъектов Российской Федерации (утверждены протоколом заседания рабочей группы проектного комитета по национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» от 12 августа 2019 г. № ИА-63).

Нормативные правовые акты Алтайского края

- Закон Алтайского края от 12.09.2006 №83-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Солонешенского района Алтайского края»;
- Закон Алтайского края от 29.12.2003 №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;
- Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129.

Государственные стандарты (ГОСТ)

- ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;
- ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов».

Строительные нормы и правила (СНиП)

- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;
- СП 252.1325800.2016. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования;
- СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;
- СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;
- СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»;
- СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
- СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
- СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

- СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;
- СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- СП 256.1325800.2016. СП 31-110-2003. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа.

Строительные нормы (СН)

- СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Ведомственные строительные нормы (ВСН)

- ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ».

Санитарные правила и нормы (СанПиН)

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;
- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Руководящие документы (РД)

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ

1. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ, ПРОГНОЗЕ РАЗВИТИЯ ТОПОЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Муниципальное образование Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края расположено в юго-западной части Солонешенского района, граничит с Солонешенским, Тумановским и Степным сельсоветами Солонешенского района, Малобашцелакским сельсоветом Чарышского района, а также с Коргонским сельским поселением Республики Алтай. Площадь Тополинского сельсовета составляет 64 336 га.

Административный центр сельсовета – с. Топольное, удален от краевого центра на расстояние 339,2 км. Связь с краевым центром осуществляется по федеральной автомобильной дороге Р-256 «Чуйский тракт» и региональной автомобильной дороге К-12 «Быканов Мост – Солонетка – Солонешное – граница Республики Алтай».

Современную систему расселения на территории муниципального образования Тополинский сельсовет формируют исторически сложившиеся населенные пункты: села Топольное, Елиново, Рыбное и поселок Тог-Алтай.

Село Топольное находится в северной части муниципального образования, села Рыбное и Елиново в центральной части, п. Тог-Алтай в восточной. Населенные пункты имеют значительные различия как по численности проживающего в них населения, так и по уровню производственного и социально-культурного потенциала.

Село Топольное расположено вдоль р. Ануй по двум берегам и на крупных островах. Сетка улиц повторяет конфигурацию реки. Главная улица села – ул. Центральная, расположена на правом берегу р. Ануй.

Село Елиново расположено в 14 км к юго-западу от с. Топольное на правом берегу р. Щепета. Въезд в село осуществляется по автомобильной дороге межмуниципального значения К-12 - Елиново - Рыбное.

Село Рыбное расположено в 17 км к юго-западу от с. Топольное и в 3 км к югу от с. Елиново. Въезд в село осуществляется по автомобильной дороге межмуниципального значения К-12 - Елиново - Рыбное. По территории села протекает р. Рыбная по берегам которой расположены естественные зеленые насаждения.

Поселок Тог-Алтай расположен в 12 км к юго-востоку от административного центра с. Топольное на левом берегу р. Ануй. По берегу реки расположены участки естественного озеленения.

Въезд в поселок, и выезд осуществляется по автомобильной дороге регионального значения Быканов Мост - Солонетка - Солонешное - граница Республики Алтай.

Таблица 1. Общие сведения о Тополинском сельсовете

Наименование муниципального образования	Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края	Закон Алтайского края от 12.09.2006 №83-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Солонешенского района Алтайского края»
Статус муниципального образования	Сельское поселение	
Административный центр муниципального образования	Село Топольное	
Населенные пункты, входящие в состав сельского поселения	с. Топольное, с. Елиново, с. Рыбное, п. Тог-Алтай	
Численность населения на 01.01.2021 г., чел.	965	Паспорт муниципального образования за 2019-2021 гг., (Росстат, 2021)
Площадь территории муниципального образования, га	64 336	

Социально-демографический состав и плотность населения на территории Тополинского сельсовета

На территории сельсовета по состоянию на 01.01.2021 г. проживает 965 человек. Показатель плотности населения для территории сельсовета составляет 1,5 чел./км².

Показатели естественного и миграционного движения населения Тополинского сельсовета приведены в таблице 2.

В сельсовете отмечается естественная и миграционная убыль населения.

Таблица 2. Демографические показатели Тополинского сельсовета¹

Категория населения	Единица измерения	Численность населения по состоянию на 01.01.2020 г.
Все население	человек	988
Число родившихся (без учета мертворожденных)	человек	6
Число умерших	человек	19
Естественный прирост (убыль)	человек	-13
Общий коэффициент рождаемости	промилле	6,1
Общий коэффициент смертности	промилле	19,4
Общий коэффициент естественного прироста/убыли населения	промилле	-13,3
Коэффициент механического прироста/убыли населения	промилле	-10,1

¹ По данным Алтайкрайстата на 2020 г. https://www.gks.ru/scripts/db_inet2/passport/table.aspx?opt=1643000201920202021

Согласно Генеральному плану Тополинского сельсовета к 2031 г. прогнозируемая численность населения сельсовета должна составить 1 445 человек. Численность населения с. Топольное должна возрасти до 1 300 чел., с. Елиново до 65 чел., с. Рыбное до 80 чел.

Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития Тополинского сельсовета

Социально-экономическое развитие Тополинского сельсовета осуществляется на основе муниципальных программ и программ комплексного развития.

Муниципальные программы

1. «Противодействие экстремизму и идеологии терроризма в Солонешенском районе» на 2017-2021 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 09.11.2016 №301;
2. «Профилактика преступлений и иных правонарушений в Солонешенском районе» на 2017-2021 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 09.11.2016 №302;
3. «Капитальный ремонт общеобразовательных организаций на 2017-2025 годы», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 21.11.2016 №320;
4. «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Солонешенского района на 2018-2022 годы», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 09.11.2017 №470;
5. «Улучшение условий и охраны труда в муниципальном образовании Солонешенский район Алтайского края на 2018-2022 годы», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 27.11.2017 №514;
6. «Информатизация органов местного самоуправления Солонешенского района» на 2018-2022 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 16.08.2018 №442;
7. «Демографическое развитие Солонешенского района на 2019-2021 годы», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 30.10.2018 №579;
8. «Доступная среда для инвалидов» на 2019-2021 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 13.11.2018 №589;
9. «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Солонешенский район Алтайского края на 2021-2023 годы»;

10. «Развитие культуры Солонешенского района» на 2021-2026 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 26.10.2020 №392;

11. «Развитие туризма в Солонешенском районе на 2021-2023 г.», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 02.11.2020 №406;

12. «Развитие малого и среднего предпринимательства в Солонешенском районе на 2021-2023 г.», утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 08.12.2020 № 469;

13. «Активное долголетие» на 2021-2023 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 28.12.2020 №508;

14. «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Солонешенском районе» на 2021-2023 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 28.12.2020 №509;

15. «Развитие общественного здоровья в муниципальном образовании Солонешенский район Алтайского края» на 2021-2025 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 30.03.2021 №144.

Программы комплексного развития поселения

1. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 17.10.2017 №435.

2. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на период 2017-2031 года, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 15.10.2017 №211;

3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края на период 2017-2031 годы, утверждена Постановлением Администрации Солонешенского района Алтайского края от 20.11.2017 №491.

Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию Тополинского сельсовета, приведен в таблице 3.

Таблица 3. Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию Тополинского сельсовета

Наименование	Реквизиты утверждения
Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 №2325-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.01.2017 №166-р
Схема территориального планирования Алтайского края	Постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485
Схема территориального планирования Солонешенского района	Решение Солонешенского районного совета народных депутатов Алтайского края от 10.09.2008 №59
Генеральный план муниципального образования Тополинский сельсовет Солонешенского района Алтайского края	Решение Совета народных депутатов Тополинского сельсовета Солонешенского района Алтайского края от 20.12.2012 №47

Перечень нормативов градостроительного проектирования, действие которых распространяется на территорию Тополинского сельсовета, приведен в таблице 4:

Таблица 4. Перечень нормативов градостроительного проектирования

Наименование	Реквизиты
Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (далее – РНПП Алтайского края)	Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129
Нормативы градостроительного проектирования Солонешенского района Алтайского края	

2. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Под обеспеченностью населения объектами понимается количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рекомендуется рассчитывать, как удельную мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами рекомендуется применять в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Территориальная доступность - пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом положений ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ в перечень рекомендованных областей нормирования сельского поселения вошли следующие области и показатели:

1. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

- объекты обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

2. Объекты физической культуры и массового спорта;

3. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений);

4. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведение;

5. Объекты благоустройства и озеленения территории;

6. Объекты культуры:

- организации библиотечного обслуживания;

- музеи;

- организации в сферах культуры и искусства.

7. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Объекты автомобильного транспорта

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются автомобильные дороги местного значения, в том числе создание и обеспечение функционирования парковок.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта и показателей максимальной территориальной доступности данных объектов приняты в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели стоянок и мест для хранения автомобилей приняты согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Алтайского края:

- показатели обеспеченности согласно Приложению И Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края;
- показатели доступности согласно пунктам 11.36, 11.46 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Согласно п. 9 ч.1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Расчет показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и показателей максимальной территориальной доступности данных объектов производился с учетом данных Приложения 4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также СП 8.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В соответствии с СП пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:

- при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м;
- при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м.

Объекты физической культуры и массового спорта

Согласно п. 14 ч. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения поселения относится обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

В соответствии с Приказом Минспорта России от 14.04.2020 №303 спортивные объекты, рекомендованные для размещения на территории населенного пункта с численностью населения:

1. от 50 до 500 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, не требующие капитальных вложений;

2. от 500 до 5 000 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях.

Показатели обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта приняты согласно Приложению Е РНГП Алтайского края с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта.²

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций физической культуры и массового спорта приняты в соответствии с Приложением 4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования³.

Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются электро-, газоснабжение населения, водоотведение.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами электроснабжения (удельное (на 1 чел.) электропотребление и использование максимума электрической нагрузки) приняты согласно Приложению М РНГП Алтайского края.

² Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»

³ Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м (8000 ккал/м) приняты согласно пункту 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов приняты согласно пунктам 12.28 - 12.30 СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объекты тепло- и водоснабжение населения, водоотведение

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются тепло- и водоснабжение населения, водоотведение.

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Ориентировочные размеры земельных участков для размещения очистных сооружений канализации приняты по таблице 12.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объекты благоустройства и озеленения территории

Согласно п. 19 ч.1 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения поселения относится утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения.

Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов приняты в соответствии с пунктом 6.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Зеленые зоны поселения приняты согласно пунктам 6.28 и 6.29 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства принята в соответствии с Приложением №4 Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

Объекты культуры

Согласно п. 12 ч. 1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры. В соответствии с Приложением №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.

Показатели обеспеченности учреждениями культуры и искусства, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня их территориальной доступности приняты согласно Методическим рекомендациям субъектам Российской Федерации и ОМСУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.

Показатель числа единиц хранения (вместимость) в библиотеках поселения принят с учетом индикаторов достижения целей Программы комплексного социального развития Тополинского сельсовета на период 2017-2031 гг.

Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Согласно п. 10 ч. 1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня мощности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания принят в соответствии с Приложением Е РНГП Алтайского края.

Показатели обеспеченности объектами торговли и предприятиями общественного питания поселения приняты с учетом индикаторов достижения целей Программы комплексного социального развития Тополинского сельсовета на период 2017-2031 гг.

ПРИЛОЖЕНИЕ

**БД ПМО Алтайского края
ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЭКОНОМИКИ И
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТОПОЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОЛОНЕШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

за 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы

Население

Показатели	Ед. измерения	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<i>Оценка численности городского и сельского населения на 1 января текущего года</i>											
Все население											
на 1 января	человек		1084	1062	1040	1020	1026	1034	1003	988	965
Сельское население											
на 1 января	человек		1084	1062	1040	1020	1026	1034	1003	988	965
<i>Число родившихся (без учета мертворожденных)</i>	человек	12	16	21	6	10	13	5	5	6	
<i>Число умерших</i>	человек	22	21	19	18	9	19	14	19	19	
<i>Естественный прирост (убыль)</i>	человек	-10	-5	2	-12	1	-6	-9	-14	-13	
<i>Общий коэффициент рождаемости</i>	промилле			20	5.8	9.8	12.6	4.9	5	6.1	
<i>Общий коэффициент смертности</i>	промилле			18.1	17.5	8.8	18.4	13.7	19.1	19.4	
<i>Общий коэффициент естественного прироста (убыли)</i>	промилле			1.9	-11.7	1	-5.8	-8.8	-14.1	-13.3	
<i>Число прибывших</i>											

Миграция - всего	человек	54	63	61	53	50	58	32	33	31	
в пределах России	человек	54	62	58	49	47	49	29	33	31	
внутрирегиональная	человек	29	34	39	32	33	29	16	15	17	
межрегиональная	человек	25	28	19	17	14	20	13	18	14	
международная	человек		1	3	4	3	9	3			
со странами СНГ и Балтии	человек		1	2	4	1	2	2			
с другими зарубежными странами	человек			1		2	7	1			
Внешняя (для региона) миграция	человек	25	29	22	21	17	29	16	18	14	
Женщины											
Миграция - всего	человек	31	40	31	31	21	24	13	21	19	
в пределах России	человек	31	39	30	29	21	20	13	21	19	
внутрирегиональная	человек	19	22	23	21	14	11	6	8	12	
межрегиональная	человек	12	17	7	8	7	9	7	13	7	
международная	человек		1	1	2		4				
со странами СНГ и Балтии	человек		1	1	2		1				
с другими зарубежными странами	человек						3				
Внешняя (для региона) миграция	человек	12	18	8	10	7	13	7	13	7	
Мужчины											
Миграция - всего	человек	23	23	30	22	29	34	19	12	12	
в пределах России	человек	23	23	28	20	26	29	16	12	12	
внутрирегиональная	человек	10	12	16	11	19	18	10	7	5	
межрегиональная	человек	13	11	12	9	7	11	6	5	7	
международная	человек			2	2	3	5	3			
со странами СНГ и Балтии	человек			1	2	1	1	2			
с другими зарубежными	человек			1		2	4	1			

странами											
Внешняя (для региона) миграция	человек	13	11	14	11	10	16	9	5	7	
<i>Число выбывших</i>											
Миграция - всего	человек	66	80	85	61	45	44	54	34	41	
в пределах России	человек	66	80	85	61	44	42	53	33	39	
внутрирегиональная	человек	41	59	69	38	25	32	26	22	22	
межрегиональная	человек	25	21	16	23	19	10	27	11	17	
международная	человек					1	2	1	1	2	
со странами СНГ и Балтии	человек					1	1			2	
с другими зарубежными странами	человек						1	1	1		
Внешняя (для региона) миграция	человек	25	21	16	23	20	12	28	12	19	
Женщины											
Миграция - всего	человек	39	45	46	30	24	19	31	21	26	
в пределах России	человек	39	45	46	30	23	19	31	21	25	
внутрирегиональная	человек	24	37	38	19	15	17	13	14	12	
межрегиональная	человек	15	8	8	11	8	2	18	7	13	
международная	человек					1				1	
со странами СНГ и Балтии	человек					1				1	
Внешняя (для региона) миграция	человек	15	8	8	11	9	2	18	7	14	
Мужчины											
Миграция - всего	человек	27	35	39	31	21	25	23	13	15	
в пределах России	человек	27	35	39	31	21	23	22	12	14	
внутрирегиональная	человек	17	22	31	19	10	15	13	8	10	
межрегиональная	человек	10	13	8	12	11	8	9	4	4	
международная	человек						2	1	1	1	
со странами СНГ и Балтии	человек						1			1	
с другими	человек						1	1	1		

зарубежными странами											
Внешняя (для региона) миграция	человек	10	13	8	12	11	10	10	5	5	

**БД ПМО Алтайского края
ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЭКОНОМИКИ И
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТОПОЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОЛОНЕШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

за 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы

Коммунальная сфера

Показатели	Ед. измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Количество негазифицированных населенных пунктов	единиц	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Число источников теплоснабжения	единиц	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч	единиц	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении (до 2008 г. - км)	метр	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене (до 2008 г. - км)	метр		300	300	300	300	300	300	300	300
Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей)	единиц							4	4	4
Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей)	единиц							4	4	4
Общая площадь жилых помещений	тысяча метров квадратных	19	19	19	19	19	19	19	19	19
Одиночное протяжение уличной линии электропередачи	метр				81220					
Одиночное протяжение уличной линии	метр				3093					

электропередачи, нуждающейся в замене										
Одиночное протяжение уличной линии электропередачи, которая заменена и отремонтирована за отчетный год	метр				14000					
Число проживающих в ветхих жилых домах	человек	310	310	310	210	210	210			
Переселено из ветхих и аварийных жилых домов за отчетный год (по 2014 год вкл.)	человек				10					

**БД ПМО Алтайского края
ПОКАЗАТЕЛИ,
ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЭКОНОМИКИ И
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТОПОЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СОЛОНЕШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

за 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы

Строительство жилья

Показатели	Ед. измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования	квадратный метр общей площади	30	214	34	842							
Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	квадратный метр общей площади	30	214	34	487							
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года												
Всего	единиц	19	24	28	29	15	19					
семьи ветеранов боевых действий	единиц			1	1							
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	единиц		0									
многодетных семей	единиц	3	4	6	5	3	4					
молодых семей	единиц	14	19	21	4	4	15					
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц	14	19									
семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности	единиц		1									
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц			21								
семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности	единиц			0								
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц				4	4	15					
семьи, проживающие в аварийном жилфонде	единиц	1										

семьи, проживающие в сельской местности	единиц	19	24	28	29	15	19						
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году													
Всего	единиц	1	10	1	2	0	0						
семьи ветеранов боевых действий	единиц			0	0								
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	единиц		8										
многодетных семей	единиц	1	2	0	1	0	0						
молодых семей	единиц	0	0	0	0	0	0						
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц	0	0										
семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности	единиц		0										
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц			0									
семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности	единиц			1									
молодые семьи, проживающие в сельской местности	единиц				0	0	0						
семьи, проживающие в аварийном жилфонде	единиц	0											
семьи, проживающие в сельской местности	единиц	1	10	1	2	0	0						

III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ

1. Настоящий документ распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих сельских поселений и включает основные требования к их планировке и застройке.

2. Настоящий документ направлен на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития сельских поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

3. Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тополинского сельсовета для населения Тополинского сельсовета, установленные нормативами, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тополинского сельсовета для населения Тополинского сельсовета, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края и нормативами градостроительного проектирования Солонешенского района.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Тополинского сельсовета установленные нормативами, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Тополинского сельсовета для населения Тополинского сельсовета, установленных Региональным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края и нормативами градостроительного проектирования Солонешенского района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тополинского сельсовета и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тополинского сельсовета,

установленные в нормативах, применяются при подготовке генерального плана поселения, а также при внесении в него изменений.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тополинского сельсовета и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тополинского сельсовета, установленные в нормативах, применяются при подготовке проектов Правил землепользования и застройки, а также при внесении изменений в них, для определения расчетных показателей в границах территориальной зоны, в которой предусматривается комплексное развитие территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Тополинского сельсовета законодательства о градостроительной деятельности.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Тополинского сельсовета следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченность такой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах такой территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Алтайского края, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке нормативов и на которые дается ссылка в нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.