

СТОИМОСТЬ ПРИСОЕДИНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ БУДЕТ РАССЧИТЫВАТЬСЯ ПО-НОВОМУ

По поручению Губернатора Алтайского края **Александра Карлина** в регионе разработана **новая методика расчета стоимости присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам** регионального или межмуниципального значения. Документ утвержден постановлением Правительства Алтайского края от 31.03.2017 № 105.

В соответствии с новой методикой стоимость присоединения объектов дорожного сервиса к автодорогам зависит от **вида объекта**, его **места размещения**, **интенсивности движения** автомобилей, а также **площади земельного участка**, на котором расположен объект сервиса. Тогда как ранее основным показателем при оценке использовалось расстояние между объектом и краевой столицей. Принятый подход позволит учитывать большинство конкурентных преимуществ дорожных объектов для создания равных условий их присоединения.

СТОИМОСТЬ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ О ПРИСОЕДИНЕНИИ ОБЪЕКТА ДОРОЖНОГО СЕРВИСА К АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ

Расчет стоимости базовых услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, производится по формуле:

$СТу = Цб \times Су \times Кв \times Кд \times Ид \times Кп$, где:

СТу - стоимость услуги по договору;

Цб - базовая стоимость присоединения 1 кв. м земельного участка объекта дорожного сервиса (Цб = 65 руб./кв. м);

Су - площадь земельного участка объекта дорожного сервиса;

Кв - коэффициент, учитывающий вид объекта дорожного сервиса (таблица 1);

Кд - коэффициент, учитывающий категорию дороги (таблица 2);

Ид - коэффициент, учитывающий интенсивность движения автомобилей в сутки (таблица 3);

Кп - поправочный коэффициент, учитывающий площадь земельного участка объекта дорожного сервиса (таблица 4).

Стоимость дополнительных услуг определяется в соответствии с таблицей 5.

Таблица 1

№ п/п	Вид объекта дорожного сервиса	Коэффициент, учитывающий вид объекта дорожного сервиса (Кв)
1.	Одиночные киоски, торговые павильоны, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения	0,9
2.	СТО, автомойка, шиномонтажная мастерская	1,0
3.	Кафе, ресторан, магазин	1,05
4.	Гостиница, кемпинг, мотель	1,10
5.	АЗС, АГЗС	1,15
6.	Комплекс дорожного сервиса	1,20

Примечание: При размещении нескольких объектов на одном примыкании коэффициент Кв определяется как среднеарифметическое между объектами.

Таблица 2

№ п/п	Категория дороги	Коэффициент, учитывающий категорию дороги (Кд)
1.	I категория	1,2
2.	II категория	1,1
3.	III категория	1,0
4.	IV категория	0,9
5.	V категория	0,8

Таблица 3

№ п/п	Интенсивность движения	Коэффициент, учитывающий интенсивность движения
-------	------------------------	---

п		автомобилей в сутки (Ид)
1.	До 1000 автомобилей в сутки	1,0
2.	От 1001 до 3000 автомобилей в сутки	1,1
3.	Свыше 3001 автомобилей в сутки	1,2

Таблица 4

№ п/п	Площадь объекта, кв. м	Поправочный коэффициент, учитывающий площадь земельного участка объекта дорожного сервиса
1.	До 100 кв. м	0,8
2.	От 101 до 1000 кв. м	0,4
3.	От 1001 до 2000 кв. м	0,3
4.	От 2001 до 3000 кв. м	0,2
5.	Свыше 3001 кв. м	0,1

Таблица 5

Стоимость дополнительных услуг,
оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного
сервиса к автомобильной дороге

№ п/п	Вид услуг (с учетом расстояния до места производства работ)	Стоимость, руб., без НДС
1	2	3
1.	Выезд специалистов владельца автомобильной дороги на место производства работ:	
	до 100 км	1656
	100 - 150 км	2018
	150 - 200 км	2821
	200 - 250 км	3445

	250 - 300 км	4048
	300 - 350 км	4651
	350 - 400 км	6654
	400 - 450 км	7257
	450 - 500 км	7860
2.	Изменение или продление срока действия ранее выданных технических требований и условий	1800
3.	Выдача дубликата ранее выданных технических требований и условий	1000