



**СОЛОНЕШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

22.12.2023

№ 64

с. Солонешное

〔Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества муниципального образования
Солонешенский район на 2024-2026 годы〕

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке управления муниципальным имуществом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края» утвержденного решением Солонешенского районного Совета народных депутатов от 27.12.2013 № 164 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края», Уставом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, Солонешенский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район на 2024-2026 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных нормативных правовых актов Солонешенского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Солонешенского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по бюджету, вопросам экономики и собственности (Захарьева Л.Н.).

Председатель Солонешенского
районного Совета народных депутатов

Т.Н. Тропина

Глава района

А.С. Воронов

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Солонешенский район Алтайского края на 2024-2026 годы.**

**Раздел I. Задачи приватизации имущества муниципального образования
Солонешенский район Алтайского края на 2024-2026 годы.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район Алтайского края на 2024-2026 годы (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Солонешенский район Алтайского края» утвержденным решением Солонешенского районного Совета народных депутатов от 25.09.2019 №43.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2024-2026 годах, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, а также сокращение расходов на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет МО Солонешенский район Алтайского края.

Главными целями приватизации в 2024-2026 годах являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета района на содержание имущества.

Основным принципом формирования Программы приватизации является включение в нее объектов недвижимости, не приносящих дохода в муниципальный бюджет. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать 7 объектов недвижимости.

Раздел II. Муниципальное имущество МО Солонешенский район Алтайского края, приватизация которого планируется в 2024-2026 годах.

2.1. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2024-2026 годах

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта, площадь	Примечание (Балансодержатель)	Способ приватизации
1	нежилое помещение в здании, кадастровый номер: 22:43:030101:72	Алтайский край, Солонешенский район, с.Карпово, ул. Подгорная, д.1 125,1 кв.м.	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
2	нежилое помещение, кадастровый номер: 22:43:020103:52	Алтайский край, Солонешенский район, с.Лютаево, ул. Центральная, д.12 198,9 кв.м.	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
3	Нежилое помещение, кадастровый номер: 22:43:030004:89	Алтайский край, Солонешенский район, с. Большая Тихая, ул. Советская, 9 пом.2, 38,3 кв.м.	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
4	Нежилое здание: гаражи, кадастровый номер: 22:43:060108:20	Алтайский край, Солонешенский район, с.Солонешное, ул.Береговая, 2ж 760,6 кв.м	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
5	Нежилое помещение в здании (ФАП), кадастровый номер: 22:43:060302:73	Алтайский край, Солонешенский район, с.Тележиха, ул. П.Сухова, д.41/1, 39 кв.м.	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
6	Нежилое помещение в здании (ФАП), кадастровый номер: 22:43:070003:91	Алтайский край, Солонешенский район, с. Новая Жизнь, ул.Коммунарская, д.14/2, 57,3 кв.м	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)
7	Нежилое помещение в здании (ФАП), кадастровый номер: 22:43:070002:59	Алтайский край, Солонешенский район, с. Матвеевка, ул.Центральная, д.11/1, 38,4 кв.м	Казна муниципального образования Солонешенский район Алтайского края	Продажа через аукцион (открытый по форме подачи и предложения о цене)